

Uchwała Nr IV-314/2014
Zarządu Powiatu Wołomińskiego
z dnia 20 listopada 2014 r.

w sprawie: umorzenia wierzytelności Skarbu Państwa z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu.

Na podstawie art. 59 ust. 4, art. 55, art. 56 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 poz. 595 ze zm.) – Zarząd Powiatu uchwała co następuje

§ 1

Umarza się należność pieniężną Skarbu Państwa z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu Skarbu Państwa dłużnikowi:

1. Stanisław Lamprecht ul. Laskowa 4A m 27, Wołomin zaległość w kwocie 80,44 zł w tym 47,25 zł należność główna, 33,19 zł odsetki.
2. Kędzior Jarosław zam. Marki ul. Małachowskiego 1 m 9. Zaległość w kwocie 29,75 zł w tym: 17,57 zł należność główna, 12,00 zł odsetki.
3. Aneta Gaweł ul. Wyszyńskiego 11B m. 28, Zielonka. Zaległość w kwocie 51,38 zł w tym: 35,31 zł należność główna, 16,03 zł. odsetki.

§ 2

Umorzenie należności, o której mowa w ust. 1 następuje w związku z tym, że postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne.

§ 3

1. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu
2. Uchwała stanowi podstawę do wprowadzenia stosownych zapisów w księgach rachunkowych.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Zarząd Powiatu:

- 1) Piotr Uściński
- 2) Konrad Rytel
- 3) Izabella Dziewiątkowska
- 4) Andrzej Olszewski
- 5) Marek Szafrąński

Uzasadnienie

do uchwały Zarządu Powiatu w sprawie umorzenia należności pieniężnych Skarbu Państwa z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie gruntów.

Stanisław Lamprecht nabył prawo użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem mieszkalnym położonym w Wołominie przy ul. Laskowej 4A m 27, aktem notarialnym Rep. A 4924/2005 z dnia 07.04.2005 r. Opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu winna być wnoszona od 2006 roku. Od 2007 do 2009 roku mimo wezwań do zapłaty nie były wnoszone opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu. Sprawa została skierowana do sądu i w dniu 27.08.2010 r. wystawiono nakaz zapłaty sygn. akt I Nc 4207/10. Następnie skierowano sprawę do komornika sądowego przy Sądzie Rejonowym w Wołominie. Postanowieniem z dnia 02.02.2011 r. komornik zawiesił postępowanie egzekucyjne podając w uzasadnieniu, iż w toku czynności egzekucyjnych ustalono, że dłużnik zmarł nie pozostawiając po sobie żadnych ruchomości ani majątku. Postanowieniem z dnia 08.05.2012 r. komornik umorzył postępowanie egzekucyjne.

Stosownie do przepisów ustawy o finansach publicznych zaległa należność winna być umorzona.

Jarosław Kędzior nabył prawo użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem mieszkalnym położonym w Markach przy ul. Małachowskiego 1 m 9, aktem notarialnym Rep. A 12510/02 z dnia 14.11.2002 r. W latach 2003-2008 wnosił opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu. W 2009 r., aktem notarialnym Rep A. 3219/2009 z dnia 20.03.2009 r. sprzedał lokal nie uiszczając opłaty za rok 2009. W 2012 skierowano wniosek do prawników aby złożyli sprawę na drogę postępowania sądowego. Pismem z dnia 05.11.2012 odesłał dokumenty do wydziału finansowego w celu umorzenia, ponieważ zachodziło uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu sądowym i egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji.

Aneta Gaweł nabyła prawo użytkowania wieczystego gruntu aktem notarialnym Rep A 1581/2005 z dnia 19.03.2005 r. W latach 2006-2010 były wnoszone opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu. Aktem notarialnym Rep A 817/2011 z dnia 26.01.2011 r. Aneta Gaweł zbyła prawo użytkowania wieczystego na rzecz Tadeusza Lewandowskiego. Korespondencja wysyłana wracała do starostwa. Adnotacja na liście poleconym z dnia 16.10.2012 r. informowała że adresat wyprowadził się. W dniu 22.08.2014 wystąpiono do Urzędu Stanu Cywilnego w Zielonce z zapytaniem o nowy adres. Pismem USC-